

Z Á P I S

z valné hromady Tělocvičné jednoty Sokol Lhotka,
svolané pozvánkou výboru jednoty a konané dne **26. března 2026** od 19:50 hod.
v prostorách tělocvičny ZŠ Jílovská, Praha 4

I.

Valnou hromadu (VH) zahájil v 19:50 hodin starosta tělocvičné jednoty (T. J.) br. F. Beneš a na úvod konstatoval, že počet zletilých členů T. J. ke dni konání VH je 71, z nich je přítomno 47 (osobně nebo zastoupených jiným členem T. J. na základě plné moci; dále jen „přítomných“), což je cca 66,2 %, a VH je tedy schopna usnášení.

Osobně přítomní členové T. J. jsou uvedeni v Prezenční listině – části A (30 členů), zastoupení členové v Prezenční listině – části B (17 členů).

Jednání VH je za Sokolskou župu pražskou – Scheinerovu přítomen: nikdo; termín jednání byl župě oznámen elektronicky 21. 3. 2024.

II.

Starosta navrhl vedením jednání VH zvolit jeho osobu a zapisovatelem jednatele T. J. br. J. Hrbka, a schválit **program** jednání VH předložený výborem T. J. a obsažený v pozvánce, a to v tomto znění a pořadí projednávaných bodů:

1. Zahájení, volba předsedajícího a zapisovatele, oznámení o usnášeníschopnosti VH
2. Schválení programu
4. Projednání zprávy o činnosti a hospodaření jednoty za rok 2025 (účetní závěrka za rok 2025, způsob zaúčtování hospodářského výsledku za rok 2025)
5. Zpráva kontrolní komise
6. Schválení zprávy o činnosti a hospodaření jednoty za rok 2025
7. Schválení plánu činnosti a rozpočtu na rok 2026
8. Projednání návrhu na koupi pozemku parc. č. 1961/2, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 926 m², v k. ú. Lhotka, od Městské části Praha 4, za kupní cenu dle znaleckého posudku 2 202 000 Kč
9. Rozhodnutí o koupi pozemku parc. č. 1961/2 v k. ú. Lhotka a pověření výboru jednoty k uzavření kupní smlouvy
10. Diskuse
11. Schválení usnesení, závěr

Hlasování: všichni přítomní s programem i pověřenými osobami souhlasí (proti – nikdo, zdrželi se – nikdo), navržený **program byl schválen**.

III.

Starosta s odkazem na webové stránky jednoty a listiny vyvěšené u prezence uvedl podstatné body zprávy o **činnosti** za rok 2025 a o **hospodaření jednoty** za rok 2025. Za kontrolní komisi přednesl **zprávu o kontrole** hospodaření jednoty za rok 2025 její předseda br. V. Pohanka.

Hlasování: zpráva o činnosti, zpráva o hospodaření a zpráva kontrolní komise byly **schváleny** hlasy všech přítomných (proti – nikdo, zdrželi se – nikdo).

IV.

Starosta T. J. s odkazem na webové stránky jednoty a listiny vyvěšené u prezence uvedl podstatné body **plánu činnosti jednoty na rok 2026 a návrh rozpočtu jednoty na rok 2026**.

Hlasování: proti – nikdo, zdrželi se – nikdo, všichni přítomní **pro**. VH oba dokumenty **schválila**.

Oddílové příspěvky zůstávají ve stejné výši, jako v uplynulém období. Pro placení snížené výše členských příspěvků ČOS je určujícím činitelem dosažení věku 65 let v příslušném kalendářním roce.

Hlasování: pro všichni přítomní (proti 0, zdrželi se 0); návrh byl tedy přijat.

Starosta informuje o způsobech čerpání příspěvků jednoty členy v roce 2025 podle usnesení minulé VH. Výbor na základě souhlasného stanoviska kontrolní komise tuto praxi navrhuje zachovat a hlasovat o tom, že VH pro rok 2026 potvrzuje poskytování příspěvku ve výši 1 000 Kč ročně cvičícím členům T. J. Sokol Lhotka, jejichž členství trvá nepřetržitě nejméně dva roky. Příspěvek je možné čerpat (proplacení prokázaných výdajů) účastí na turistických nebo podobných akcích jednoty nebo snížením oddílového příspěvku placeného počátkem roku 2027 o částku nejvýše 1 000 Kč na člena.

Hlasování o tomto návrhu: pro všichni přítomní; návrh byl tedy přijat.

V.

Starosta informuje o možnosti a důvodech případné koupě pozemku parc. č. 1961/2, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 926 m², v k. ú. Lhotka, od Městské části Praha 4, který je součástí oploceného hřiště jednoty (jde pruh na jeho severním okraji), a to za kupní cenu dle znaleckého posudku 2 202 000 Kč. Předpoklad placení: 1 400 000 Kč z vlastních zdrojů, 800 000 Kč postupné splácení (za souhlasu prodávajícího), resp. z cizích zdrojů (ideálně dotace, případně půjčka se splácením po dobu cca 3 let).

Výbor navrhuje, aby VH rozhodla o koupi tohoto pozemku a o pověření výboru jednoty k jednání o obsahu a k uzavření kupní smlouvy za kupní cenu do 2 210 000 Kč.

Hlasování o tomto návrhu: pro přítomných 46, proti 1, zdrželi se nikdo; návrh byl tedy přijat.

VI.

V **diskusi** vystoupil br. V. Pohanka, který ocenil přehlednost a správnost vedeného účetnictví.

VII.

Usnesení, závěr

Valná hromada Tělocvičné jednoty Sokol Lhotka schvaluje koupi pozemku parc. č. 1961/2, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 926 m², v katastrálním území Lhotka, od Městské části Praha 4 za kupní cenu do 2 210 000 Kč, schvaluje úhradu kupní ceny z prostředků jednoty, pověřuje výbor jednoty uzavřením a podpisem kupní smlouvy a učiněním všech právních jednání nezbytných k převodu vlastnického práva.

Poté starosta konstatoval, že ke schválení již nic dalšího nezbývá, tím byl program vyčerpán, a proto přítomným poděkoval za účast a jednání VH ve 20:10 hodin ukončil.

Zápis vyhotoven v Praze, dne 26. března 2026

.....
Jiří Hrbek
jednatel T. J. a zapisovatel

.....
František Beneš
starosta T. J. a předsedající VH